



[Cuentas](#) [Tarjetas](#) [Créditos](#) [Inversiones](#) [Servicios](#)

[Principal](#) > [Personas](#) > [Créditos](#) > [Crédito hipotecario](#) > [Biocrédito vivienda](#)

## Biocrédito vivienda

Dale vida a tu casa o departamento nuevo propio que cumpla con características de construcción ecológicas, con excelentes condiciones de financiamiento. La vivienda debe contar con una certificación ambiental como: EDGE, Leed o Breeam.

### Beneficios:

- Ahorras en el pago de servicios como agua y luz.
- Recibes tres meses de gracia.
- Generas menor impacto ambiental.
- Recibe un bono de USD 500 que será acreditado en tu cuenta posterior al desembolso del crédito.

### Características:

- Monto mínimo USD. 3.000, máximo USD. 300.000.
- Tasa vigente según tarifario.\*
- Financiamiento hasta el 70% del valor comercial del bien, en compra de vivienda nueva.
- Plazo hasta 20 años.
- Incluye financiamiento de gastos legales y trámites de constitución de la hipoteca.

\*Aplica condiciones en función de la normativa vigente.

**BANCO  
PICHINCHA**[Cuentas](#)[Tarjetas](#)[Créditos](#)[Inversiones](#)[Servicios](#)[Simulador](#)[Tarifario](#)

## Solicita tu crédito ahora

Empieza a hacer realidad tus  
proyectos.

Accede hoy mismo al crédito que  
se ajusta a tus necesidades.

[Solicítalo](#)

## Tips

- ¿Cómo elegir la mejor opción de crédito? Analiza tasa de interés, plazo y condiciones.
- ¿Conoces cuál es el valor de la deuda familiar? Es importante saber cuánto debes y pagar a tiempo.

## Nosotros

[Ubícanos](#)[Contáctanos](#)[Seguridad](#)[Conoce tu banco](#)[Trabaja con nosotros](#)



[Cuentas](#)

[Tarjetas](#)

[Créditos](#)

[Inversiones](#)

[Servicios](#)

#### Canales de atención

[Desarrollo sostenible](#)

[Venta de bienes](#)

#### En redes sociales



[Facebook](#)



[Twitter](#)



[Youtube](#)



[Instagram](#)

#### Atención al cliente

[Sugerencias y reclamos](#)

[Información legal](#)

Banco Pichincha 2021 Todos los derechos reservados